Smlouva o odvádění odpadních vod č……..

(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb.,

o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění

1. **Smluvní strany**

DODAVATEL (provozovatel kanalizace):

Obec Bratčice

se sídlem: Bratčice č. 49

IČ: 00 640 212

tel: 327 371 104 E-mail:ou.bratcice@seznam.cz.cz datová schránka: dpsapv9

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 443519389/0800

a

ODBĚRATEL (vlastník připojené nemovitosti):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Název/ jméno a příjmení/titul |  | IČO: |
| **Adresa:** (sídlo/trvalý pobyt) |  | DIČ : |
| Tel: | Email: | Číslo účtu: |

**Adresa pro doručování (liší-li se od adresy sídla nebo trvalého pobytu):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Název/ jméno a příjmení/titul |  |  |
| **Adresa:** (sídlo/trvalý pobyt) |  |  |

**II**. **Úvodní ustanovení**

Vlastníkem veřejné kanalizace je Obec Bratčice

Dodavatel prohlašuje, že je provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu obce Bratčice a osobou oprávněnou k provozování kanalizace ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při

odvádění odpadních vod kanalizací z připojené nemovitosti.

|  |
| --- |
| Dodavatel se zavazuje odvádět odpadní vody ze sjednaného odběrného místa a odběratel se zavazuje |
| za odvádění odpadních vod platit sjednanou cenu (stočné). |

Neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné podmínky o odvádění odpadních vod, které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran.

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem připojené nemovitosti.

**Odběratel prohlašuje, že v tomto odběrném místě je počet trvale připojených osob :**

Smluvní strany se dohodly, že místem odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek připojený

přípojkou na kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“) :

|  |  |
| --- | --- |
| **Adresa odběrného místa:** |  |
| **Obec** |  |
| **Ulice** |  |
| **Č.p.** (parc.č. není – li čp.) |  |
| **PSČ** |  |
| **Popis nemovitosti** (rodinný dům, chata, chalupa, ostatní…) |  |

**IV. Účinnost smlouvy**

Účinnost smlouvy nastává připojením nemovitosti nebo pozemku na obecní kanalizaci.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Změnu způsobu měření odpadních vod lze provést nejdříve po uplynutí ročního fakturačního období.

Platnost této smlouvy může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí, kterékoliv ze smluvních stran s výpovědní dobou 1 měsíc. Výpovědí doba začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi.

Změny této smlouvy lze přijmout výhradně jen písemnou formou a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jakákoliv ústní jednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

Do kanalizace nelze vypouštět odpadní vody přes jiné napojení (kanalizační přípojku) než přes to, které prošlo příslušným stavebním, popř. územní řízení a byl na něj vydán platný souhlas s užíváním stavby.

**V. Odvádění odpadních vod**

Dodavatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací. Odběratel se zavazuje platit dodavateli stočné v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

**Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:**

□ **vodoměr**

Množství dodané pitné vody z veřejného vodovodu.

□ **vodoměr + vlastní zdroj měřený dodaným vodoměrem**

Součet vody dodané z vodovodu a vlastního zdroje.

- umístění měřidla…………………

- typ měřidla a číslo – viz dodatek ke smlouvě

□ **vlastní zdroj měřený dodaným vodoměrem**

Množství naměřené na vodoměru**.**

- umístění měřidla…………………

- typ měřidla a číslo – viz dodatek ke smlouvě

□ **směrné číslo**

35m3/osobu/rok

chalupy 20m3/nemovitost/rok

Smluvní strany se dohodly, že přípustné limity znečištění odváděných odpadních vod budou:

Limity množství a znečištění odpadní vody jsou stanoveny v Kanalizačním řádu Rozvoje venkova, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součtem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění. Kanalizační řád je k nahlédnutí v sídle dodavatele, příslušném obecním úřadu.

1. Ceny stočného a způsob jejího vyhlášení

Cena a forma stočného bude stanovena podle cenových předpisů a rozhodnutí vlastníka kanalizace na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma stočného budou uveřejněny prostřednictvím jednotlivých obecních úřadů, a na webových stránkách těchto obecních úřadů..

Změna cen a formy stočného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí dodavatel množství vypouštěných odpadních vod v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy stočného. Kalkulace ceny je prováděna podle platných cenových předpisů způsobem a v členění položek podle přílohy č. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů dodavatelem.

Dodavatel je povinen jednou ročně zveřejňovat stanovenou cenu stočného.

1. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že stočné hradí odběratel dodavateli formou plateb na základě vyúčtování takto:

Fakturace a platba za odvádění odpadních vod bude prováděna v harmonogramu čtvrtletního cyklu ,v souladu se smlouvou. Splatnost faktur je 14 dní od data vystavení. Forma úhrady bude převodem na bankovní účet dodavatele nebo v hotovosti v sídle jednotlivých obecních úřadů v době úředních hodin. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu odběratele (plátce faktur), určenou ve smlouvě. Při nezaplacení faktury a zaslání II. upomínky, bude technologie dodavatelem uvedena mimo provoz. Opětovné zprovoznění bude zpoplatněno.

1. **Smluvní pokuty a náhrady škody při porušení smluvních povinností**

Dodavatel a odběratel si za porušení smlouvy nebo porušení všeobecných podmínek o odvádění vody sjednávají smluvní pokuty. Dodavatel může odběrateli účtovat a tento je po jejím vyúčtování povinen zaplatit smluvní pokutu.

Smluvní pokuta se sjednává ve výši 5 000 Kč v případě, že odběratel:

a) neumožní dodavateli přístup k přípojce nebo zařízení kanalizace, případně k instalovaným měřicím přístrojům

b) bude zjištěno připojení kanalizační přípojky bez souhlasu dodavatele

c) umožní připojení dalšího odběratele na svoji přípojku bez výslovného souhlasu dodavatele.

d) převede právo z uzavřené smlouvy na dalšího odběratele bez souhlasu dodavatele

e) při nesprávném údaji o počtu obyvatel trvale užívajících nemovitosti

Za vypouštění závadných látek nebo látek, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami/tj. i dešťová voda/, může dodavatel odběrateli účtovat smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč, a to za každý zjištěný druh takovéto látky /všeobecné podmínky/.

Pokud se zjistí, že odběratel zatajil jiný neměřený vlastní zdroj, dodavatel má rovněž právo účtovat smluvní pokutu ve výši 30.000,-Kč.

Dodavatel má rovněž nárok na náhradu škody, vzniklou uvedením nesprávných údajů odběratelem ve smlouvě.

V případě nezaplacení stočného, faktury případně jiné pohledávky (nebo jejich části) do data jejich splatnosti, bude odběrateli zaslána upomínka. Za zaslání této písemné upomínky včetně jejího vyhotovení a poštovného může dodavatel odběrateli v následujícím účtovacím období vyúčtovat tyto náklady, nejméně však 50 Kč za každý jednotlivý případ. Odběratel je v takovémto případě povinen tyto vyúčtované náklady uhradit společně s vyúčtováním za následující období.

Odběrateli, který má vybavenou kanalizační šachtu a nemá napojenou nemovitost, bude účtován paušální poplatek ve výši 300,-Kč / osobu, která trvale užívá nemovitost / čtvrtletí.

Odběrateli, který nemá připojenou nemovitost na vybavenou kanalizační šachtu a nezaplatí paušální poplatek, bude technologie dodavatelem vyjmuta. Opětovné namontování technologie bude zpoplatněno částkou 5000,-Kč.

Odběrateli, který má vybavenou kanalizační šachtu a nemovitost je připojena k tlakové kanalizaci, a současně je nemovitost neobydlená, bude účtován paušální poplatek ve výši 100,-Kč/ čtvrtletí.

Odběratel má vůči dodavateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením provozních povinností dodavatele. Dodavatel však v souladu se zákonem neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé při přerušení dodávky elektrické energie, nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn odvádění odpadních vod přerušit nebo omezit.

1. **Ostatní a závěrečná ujednání**

Tento smluvní vztah se řídi zákonem občanský zákoník, v platném zněni, zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění a Všeobecnými podmínkami o odvádění odpadních vod ke smlouvě o odvádění odpadních vod. Znění Podmínek je platné ke dni podpisu této smlouvy a jsou nedílnou součástí této smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito Podmínkami seznámil, jejich obsahu porozuměl a vyslovuje s nimi souhlas.

Dodavatel svým podpisem potvrzuje, že při zpracování osobních údajů odběratele uvedených v této smlouvě dodrží všechna práva a povinnosti v souladu se zákonem č. 101/2000Sb. o ochraně osobních údajů příslušných předpisů souvisejících s tímto zákonem v platném znění a neposkytne tyto údaje žádné nepříslušné třetí osobě či subjektu.

Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje, které uvedly v této smlouvě, jsou pravdivé a správné.

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Smluvní strany výslovně prohlašují a zaručují, že jsou řádně seznámeny se zněním smlouvy včetně její přílohy, že smlouva byla uzavřena dle jejich svobodné vůle, že žádná ze smluvních stran neuzavírá tuto smlouvu v tísni, že podmínky této smlouvy nepovažuje pro sebe za nápadně nevýhodné, a na důkaz čehož tuto smlouvu vlastnoručně potvrzují a podepisují.

**Touto smlouvou se ruší smlouva předešlá.**

Příloha: Všeobecné podmínky o odvádění odpadních vod

V  Bratčicích dne:

Dodavatel Odběratel (čitelně jméno a podpis)

…………………………………………………………… …………………………………………………………